p s c

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

COMUNE DI PALERMITI
PROVINCIA DI CATANZARO

ELABORATO
PU-6

DOCUMENTO DEFINITIVO
IL MODELLO PROGETTUALE DEL PSC

TITOLO
Carta di raffronto tra il progetto urbano e la carta dell'utilizzo del suolo

SCALA
1:2000

Sindaco
Francesco ALOISI

Responsabile Area Tecnica
Geom. Ubaldo VALENTINO

PROGETTAZIONE URBANISTICA E COORDINAMENTO
Arch. Rocco CRISTOFARO

CONSULENTI
Dott. Agr. Rocco IAMELLO

Dott. Geol. Giuseppe FORMARO

COLLABORATORI
Ing. Cesare CONACI

DATA: Luglio 2014 | AGGIORNAMENTO :

LEGENDA

IL SISTEMA DEL COSTRUITO

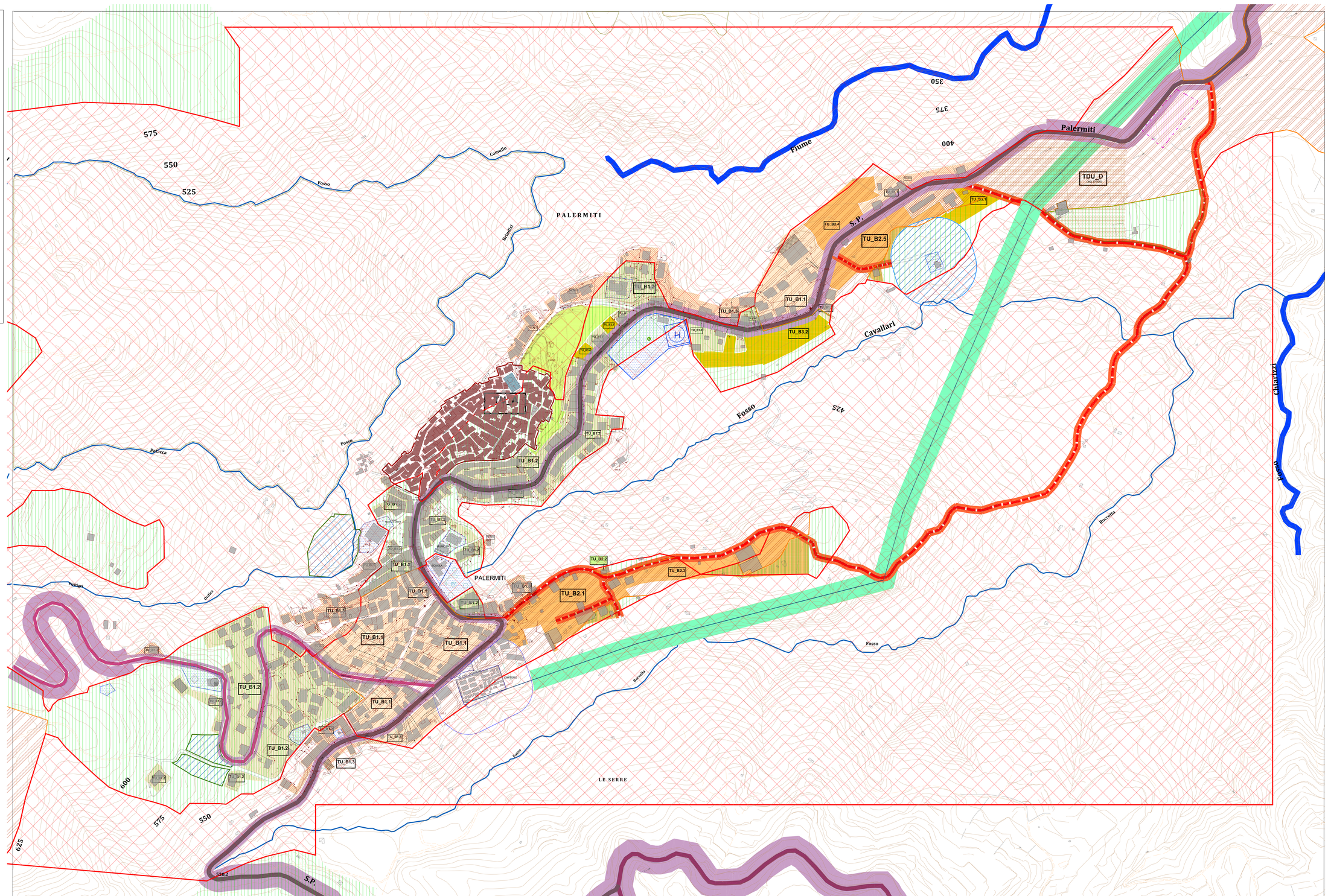
- NUCLEO URBANO DI ANTICA FORMAZIONE (CENTRO STORICO) TU.A
- AREE URBANIZZATE CONSOLIDATE TU_B1 .1
- AREE URBANIZZATE CONSOLIDATE TU_B1 .2
- AREE URBANIZZATE CONSOLIDATE TU_B1 .3
- AREE URBANIZZATE DI INTEGRAZIONE A MEDIA DENSITA' TU_B2
- AREE URBANIZZATE DI INTEGRAZIONE A BASSA DENSITA' TU_B3
- AREE URBANIZZABILI PER INTERVENTI STRATEGICI TDU_D
- AREA ATERP (Alloggi già esistenti di Edilizia Economica e Popolare)

IL SISTEMA DEI SERVIZI

- SERVIZI E STANDARDS ESISTENTI - F1 -
- EDIFICI DI CULTO
- AREA DI RISPETTO CIMITERIALE
- SERVIZI E STANDARDS DI PROGETTO - F2 -
- PARCO URBANO DEI MULINI
- AREA STAZIONE CARBURANTI

IL SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE

- VIABILITA' DA POTENZIARE
- ELETTRODOTTI E FASCIA DI RISPETTO
- VIABILITA' PROVINCIALE E FASCIA DI RISPETTO

L'UTILIZZO DEL SUOLO (dati estrapolati dallo studio geologico)

- AREE IN CUI L'UTILIZZAZIONE PER FINI EDIFICATORI E' PROBLEMATICA O IMPEDIT
- AREE IN CUI PUO' ESSERE PREVISTO UN INDICE EDIFICATORIO MEDIO-BASSO
- AREE UTILIZZABILI SENZA LIMITAZIONE O CONTROINDICAZION